



РЕШЕНИЕ № ВТ-07-ОС / 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), във връзка с чл. 18, ал. 1 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №4939/01.02.2017 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение: „Изграждане на вила“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона ВГ0000275 „Язовир Стамболийски“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

Местоположение: Поземлен имот (ПИ) №375.27 по плана на новообразуваните имоти на м. „Куза“ в землището на с. Горско Косово, общ. Сухиндол, област Велико Търново.

Възложител: С А Ч , адрес: гр. Габрово, ул. „ „
№ вх. , ет. ап.

Обща информация за инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

Транспортния достъп е осигурен от съседен на имота местен път. Електрозахранването ще се осигури от съществуваща мрежа, снабдяваща други вилни сгради в района. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ каптаж. За третиране на битовите отпадъчни води ще се изгради черпателна яма.

ИП ще се реализира в ПИ №375.27 по плана на новообразуваните имоти на м. „Куза“ в землището на с. Горско Косово, с площ 0,601 дка, предназначение „земеделска територия“, начин на трайно ползване „други територии заети от селско стопанство“.

Изготвен проект на Частичен ПУП – ПЗ, с цел промяна на предназначението на ПИ №375.27 „за жилищни нужди“, със следните градоустройствени показатели: „за жилищни нужди (Жм) – за ниско застрояване“; максимална височина до 10 m (3 ет.); плътност на застрояване – до 60%; кинт – 1,2; минимална озеленена площ – 40%; начин на застрояване – свободно (е).

ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, но попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ВГ0000275 „Язовир Стамболийски“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).



Процедурата по оценка за съвместимост на инвестиционното предложение се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) (изх. №34/03.02.2017 г.), във връзка с проверка за допустимост по чл. 12, ал. 5 от *Наредбата за ОС*:

1. ИП е допустимо спрямо Плана за управление на речния басейн (ПУРБ) на Дунавски район 2016-2021 г., Плана за управление риска от наводнения (ПУРН) 2016-2021 г. и *Закона за водите (ЗВ)*.

2. Реализирането на ИП няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че се спазват мерките заложи в ПУРБ и нормативните изисквания на *ЗВ*:

- Забрана за извършването на дейности водещи до отвеждането в подземните води на опасни вещества.

- Водоснабдяването чрез съществуваща ВиК мрежа се извършва посредством договорни отношения с ВиК оператор.

- Изгребната яма, в която ще се заустват отпадъчните води, трябва да бъде изградена от водонепропусклив материал. С цел опазване на подземните води от замърсяване е необходимо да се спазват забраните на чл. 118а, ал. 1 от *ЗВ*. Също така е необходимо да има сключен договор с лицензирана фирма за извозване на отпадъчните води от ямата, както и с ВиК оператор – за приемането им в селищна канализационна система.

- С цел опазване на подземните води като ценен природен ресурс и основен източник на вода за питейно-битово водоснабдяване се забранява отвеждане на замърсители в подземните води и се забраняват или ограничават дейностите върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества или други замърсители в подземните води, съгласно чл. 2, ал. 2, т. 2 и 10 от *Наредба №1*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на следните

МОТИВИ:

1. ИП не засяга природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000275 „Язовир Стамболийски“, поради което няма вероятност да предизвика унищожаване, увреждане или фрагментиране на такива.

2. Предвид характера и мащаба на ИП, не се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на местообитания на видове в значителна степен.

3. Не се очаква значително безпокойство и прекъсване на биокоридори, които да предизвикат негативни промени в популациите на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

4. Не се очаква изграждането на необходимата инфраструктура, генерираните емисии и отпадъци, да окажат отрицателни въздействия върху елементи на ЗЗ.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.



Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на *Административнопроцесуалния кодекс*.

Дата:

...01.03.....2017 г.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:



ЕЛЕНА СТЕФАНОВА