



РЕШЕНИЕ № ВТ-12-ОС / 2017 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС №201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007 г., всички изм. и доп.), във връзка с чл. 18, ал. 1 от същата и представено уведомление и документация към него с вх. №565/06.04.2017 г.,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение „Изграждане на овцеферма за 300 броя овце“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитанията и видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0000211 „Твърдишка планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

**Местоположение:** Поземлен имот (ПИ) с номер 028164 по картата на възстановената собственост на землището на с. Каменари, общ. Елена, област Велико Търново.

**Възложител:** И С И , с. Каменари, къща № , общ. Елена

**Обща информация за инвестиционното предложение:** Предвижда се изграждане на овцеферма за отглеждане на 300 броя овце в поземлен имот (ПИ) №028164 в землището на с. Каменари, общ. Елена, с площ 10,076 дка, предназначение „земеделска земя“ и начин на трайно ползване „нива“. Овцете ще се отглеждат пасищно в земеделски територии, собственост или наети от възложителя с обща площ над 76 дка. Ще се отглеждат животни от породата „старопланински цигай“, включена в списъка на застрашените от изчезване редки породи в Наредба №7 от 24 февруари 2015 г. за прилагане на мярка 10 „Агроекология и климат“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.

Съгласно становище на Областна дирекция „Земеделие“ – Велико Търново с регистрационен индекс РД-05-3628/06.12.2016 г., ИП и предвиденото застрояване може да се извърши без промяна на предназначението на земеделската земя, ако е върху площ до 7,627 дка. Площта за застрояване следва да бъде определена с Подробен устройствен план. За нея следва да се обособи нов имот (с нов идентификатор, съгласно чл. 26, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър).

Съгласно представената принципна схема за разполагане на сградите в имота, се предвижда изграждане на: овчарник; дворове и дворчета; площадка за депониране на оборски тор; административна сграда, КПП и производствена сграда; открит паркинг; навес за груб фураж; баня за обезпаразитяване на овце; автотракторен парк; склад-работилница. Сградите ще се изпълнят с каменни основи, тухлен зид, паянтова дървена конструкция и покрив от дървени ферми с керемиди.

За фермата ще се осигури водоснабдяване, чрез довеждащ водопровод от обществената мрежа на с. Каменари, който ще премине по новоотреден път за достъп. Транспортния достъп до овцефермата, съгласно предоставена схема от възложителя, ще се осъществява по отреден от Община Елена път за достъп, преминаващ през съседните имоти №000164 (НТП „скали и пясъци“) и 016120 (НТП „пасища, мери“), общинска собственост. Трасето/ПУП – парцеларен план на пътя за достъп, следва да бъде предмет

на отделна процедура по оценка за съвместимост, тъй като предполага промяна на начина на трайно ползване на част от имотите.

При извършена проверка на място, се установи, че имотът, предмет на ИП, не е обработван продължителен период. Върху терена са добре развити тревни съобщества с полуестествен характер. Установени са единични екземпляри орхидеи, разпръснати в западната и северозападната част на имота. Характеристиката на растителността, предполага, че в имота е развито природно местообитание 6210\* *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)* (\*важни местообитания на орхидеи).

ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения №1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*, но попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие – ВГ0000211 „Твърдишка планина“* за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №611/16.10.2007 г. (обн. ДВ бр. 85/23.10.2007 г.).

Процедурата по оценка за съвместимост на ИП се извършва на основание чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона, се основава на следните

#### МОТИВИ:

1. ИП засяга природно местообитание 6210\* *Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (Festuco-Brometalia)* (\*важни местообитания на орхидеи), предмет на опазване в защитена зона ВГ0000211 „Твърдишка планина“. При реализацията му се очаква площна загуба и трансформация на около 0,47% от общата площ на местообитанието в зоната, което не може да се определи като значителна степен на отрицателно въздействие, при липса на кумулативни въздействия. Площната загуба ще се намали допълнително при изпълнение на поставеното условие в т. 1.

2. ИП засяга частично местообитания на видовете еуфидриас (*E. aurinia*), шипоопашата костенурка (*T. hermanni*) и пъстър пор (*V. peregrina*), предмет на опазване в защитена зона ВГ0000211 „Твърдишка планина“, като засегнатата им площ е не е значителна, в сравнение с представеността на местообитанията им в зоната. Предвид характера на плана, незначително засегнатата площ на местообитанията им и при изпълнение на поставените условия, няма вероятност на настъпят значителни негативни промени в местообитанията и популациите им.

3. Предвид характера на предвидените дейности, не се очаква значително безпокойство, прогонване и прекъсване на биокоридорни връзки на видове, предмет на опазване в защитената зона.

4. Не се предвижда изграждане на инфраструктура, генериране на емисии и отпадъци, които да окажат значително въздействие върху елементи на защитената зона.

5. Няма вероятност ИП да предизвика значително отрицателно кумулативно въздействие в комбинация с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти върху защитена зона ВГ0000211 „Твърдишка планина“.

С цел предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите отрицателни въздействия върху защитената зона и нейния предмет на опазване, реализацията на инвестиционното предложение се съгласува при задължително



спазване на следните

## У С Л О В И Я :

1. Да отдели в самостоятелен имот от 3,0 дка западната част от ПИ №028164 (с разделителна линия в направление север-юг или успоредна на западната граница на имота), в която да се запази начина на трайно ползване и сегашното фактическо състояние на терена (трайно затревена площ – пасище, мера), с цел намаляване на площната загуба на приоритетно местообитание 6210\* с находища на орхидеи.

2. Новообразуваният имот по т. 1 да се отдели от овцефермата с ограда и в съответствие с новата граница да се прецизират разположението и площите на постройките и съоръженията.

3. Всички отпадъчни води, вкл. и от обезпаразитяването на овцете, да се заустват във водоплътна изгребна яма, откъдето да се транспортират до най-близката действаща канализация. Да не се допуска изливане на отпадъчни води по повърхността или в дерета и други водни обекти.

4. Площадката за депониране на оборски тор (торохранилище) да отговаря на изискванията за съхранение на оборски тор (т. III А – Мерки при съхранение на азотсъдържащи торове, Съхранение на оборски тор (точки от 2 до 7) от Програма от мерки за ограничаване и предотвратяване на замърсяването с нитрати от земеделски източници, утвърдена със Заповеди №РД 09-264/05.05.2016 г. и №РД-296/31.05.2016 г. на Министъра на земеделието и храните и Министъра на околната среда и водите; да не се допуска изпускане и замърсяване на територията на площадката и съседни терени с пресен оборски тор. След необходимото престояване, торовите маси могат да бъдат използвани по предназначение – за наторяване на земеделски земи.

**Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.**

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10 или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението губи правно действие, ако в продължение на 5 години от датата от издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от Закона за биологичното разнообразие.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Велико Търново, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата:

26.05.....2017 г.

ДИРЕКТОР  
НА РИОСВ – ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

